

Большая Монетная ул. д. 9

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 7 074,00
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 503 820,90 в т.ч. задолженность по ремонту — 111394,72 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	290 727,98	372 994,56	372 994,56	361 851,30		695 585,38	-322 590,82
Содержание общ. имущ. МКД		725 184,48	691 266,23	665 509,13		880 373,31	-189 107,08
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	143 915,51	
					Транспортные расходы	21 585,01	
					Аварийное обслуживание	92 496,24	
					Спецдождев, инвентарь ОТ и ТБ	11 946,92	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 574,89	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	9 929,28	
					трубоочистные работы	2 295,28	
					техническое обслуживание лифтовой системной связи	5 902,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сборка снега и наледи (подъезд)	180 120,00	
					Уборка и вывоз снега (подъезд)	24 193,28	
					Уборка лестничных клеток	78 876,81	
					Вывоз твердых бытовых отходов	258 400,69	
					Накладные расходы	55 354,68	
Уборка и сан. очистка земельного участка		94 717,88	94 717,86	92 027,87		153 917,19	-59 199,33
Эксплуатация коллективных ПУ		22 744,61	-40 501,35	9 058,71	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЗ с августа 2011 г.	44 442,36	-84 943,71
Содержание и ремонт ПЗУ		30 395,00	30 395,00	27 478,82		29 279,04	1 115,96
Содержание и ремонт лифтов		95 283,59	95 283,59	92 786,85		188 266,16	-92 982,57
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		41 118,54	41 118,54	39 379,60		36 609,60	4 508,94
Управление многоквартирным домом		86 640,83	86 640,83	83 452,90		106 474,43	-19 833,60
ИТОГО по дому	1 469 079,47	1 371 915,26	1 371 544,07	1 371 544,07		2 134 947,47	-763 032,21
Полная задолженность дома по квартплате:							1 503 820,90

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 00130065 от 01.01.2013г. на размещение согласованной рекламы			4 766,26	0,00	0,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.